|  |
| --- |
|  |
| Тульская область |
| Муниципальное образование Шахтерское Узловского района |
| Администрация Постановление |
|  |
|  |
| от 20 июня 2022 года | № 145 |

Об утверждении Программы проведения

проверки готовности к отопительному периоду

2022-2023 годов теплоснабжающих организаций

и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Шахтерское Узловского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», распоряжением администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района от 09.06.2022 № 58-р "О наделении полномочиями главы администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района", на основании Устава муниципального образования Шахтерское Узловского района администрация муниципального образования Шахтерское Узловского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Шахтерское Узловского района (приложение № 1).

2. Создать комиссию по оценке готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов теплоснабжающих организаций и утвердить её состав (приложение № 2).

3. Создать комиссию по оценке готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов потребителей тепловой энергии и утвердить её состав (приложение № 3).

4. Утвердить перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования Шахтерское Узловского района в отопительный период 2022-2023 годов (приложение № 4).

5. Утвердить перечень организаций, осуществляющих эксплуатацию тепловых пунктов мощностью до 100 кВт и электонагревательных установок на территории муниципального образования Шахтерское Узловского района в отопительный период 2022-2023 годов (приложение № 5).

 6. Утвердить перечень потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования Шахтерское Узловского района, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов (приложение № 6).

 7. Утвердить план работы комиссии по проведению проверок теплоснабжающей организации (приложение № 7).

 8. Утвердить схему взаимодействия коммунальных служб и администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района при ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунальной сферы (приложение № 8).

 9. Утвердить перечень представителей администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района, уполномоченных для участия в работе комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов муниципального образования Шахтерское Узловского района, формируемой Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (приложение № 9).

 10. Утвердить графики ограничений отпуска теплоносителя и отключений абонентов от систем коммунального теплоснабжения в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий на территории муниципального образования Шахтерское Узловского района (приложение № 10).

 11. Утвердить перечень абонентов, не подлежащих ограничению отпуска теплоносителя и отключению от системы коммунального теплоснабжения, на территории муниципального образования Шахтерское Узловского района (приложение №11).

 12. Утвердить расчет допустимого времени устранения аварий в системе отопления зданий на территории муниципального образования Шахтерское Узловского района (приложение № 12).

 13. Управлению по работе с населением, имуществу и делопроизводству

администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района (Черняева И.Н.) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Шахтерское Узловского района [www. moshahterskoe.ru](http://www.uzlovaya.tulobl.ru). в информационно – телекоммуникационной сети Интернет.

 14. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель главы администрации муниципального образованияШахтерское Узловского района |  Г.Н. Корякина |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

 Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

Шахтерское Узловского района

от 20.06.2022 № 145

Программа

проведения проверки готовности к отопительному

периоду 2022-2023 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Шахтерское

 Узловского района

1. Проведение проверки готовности теплоснабжающих организаций.
	1. Объекты, подлежащие проверке:

- 12 котельных.

Перечень теплоснабжающих (обслуживающих) организаций приведен в Приложении № 4 данного постановления.

1.2. Сроки проведения проверки теплоснабжающих организаций:

- до 05 августа 2022 года в соответствии с представленными теплоснабжающими организациями графиками завершения ремонтных работ и комиссионной проверки готовности объектов.

1.3. В ходе проверки проверяется:

**-** готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденных схемами теплоснабжения;

**-**  соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

**-**  функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

**-**  проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

**-**  обеспечение качества теплоносителей;

**-**  организация коммерческого учета реализуемой тепловой энергии;

**-**  обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

**-**  обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и подачи топлива;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

**-** наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающими организациями;

**-**  отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

**-**  работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

1. Проведение проверки готовности потребителей тепловой энергии.
	1. Объекты, подлежащие проверке:

- 301 многоквартирный дом, из них 249 домов с центральным отоплением;

- 3 учреждения здравоохранения областного подчинения;

- 9 школ;

- 8 детских садов

- другие муниципальные учреждения образования – 1объект.;

- 2 учреждений культурно-спортивного назначения;

- 1 областное образовательное учреждение.

Перечень потребителей тепловой энергии приведен в Приложении № 6 данного постановления.

2.2. Сроки проведения проверки потребителей тепловой энергии:

- до 05 августа 2022 года в соответствии с представленными потребителями тепловой энергии графиками завершения ремонтных работ и комиссионной проверки готовности объектов.

2.3. В ходе проверки проверяется:

 **-**  устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

 **-** проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

**-**  разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

**-**  выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

**-**  состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

**-** состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

**-** состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

**-**  наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

**-**  работоспособность защиты систем теплопотребления;

**-**  наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

**-**  отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

**-**  плотность оборудования тепловых пунктов;

**-**  наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

**-**  отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

**-** наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

**-**  проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

**-** надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в Правилах оценки готовности к отопительному периоду.

|  |  |
| --- | --- |
| **пр** |  |

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

Шахтерское Узловского района

от 20.06.2022 № 145

Состав комиссии

по проверке готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов

 теплоснабжающих организаций

Председатель комиссии:

Тибелиус И.А. – глава администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района.

Представитель «Ростехнадзора»:

Тихонов А.А. – главный государственный инспектор отдела по котлонадзору, надзору за тепловыми установками и сетями, газовому надзору Приокского Управления Ростехнадзора.

Представители администраций муниципального образования Шахтерское Узловского района:

Корякина Г.Н. – заместитель главы администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района;

Сивец И.И. – руководитель аппарата администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района;

Нагимова Л.А. – председатель комитета ЖКХ, жизнеобеспечения, ГО и ЧС администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района;

Роппельд Г.А. – консультант комитета ЖКХ, жизнеобеспечения, ГО и ЧС администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района;

 *(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников).*

Представители теплоснабжающих организаций:

 Лепехина О.В. – генеральный директор ООО «Региональная Генерирующая Компания» (по согласованию);

 Чиненко В.А. – главный инженер ООО «Региональная Генерирующая Компания» (по согласованию);

Абазова Р.М. – начальник участка № 3 ООО «Региональная Генерирующая Компания» (по согласованию);

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников);*

Представитель министерства жилищно-коммунального хозяйства Тульской области (по согласованию)

 *В подписании акта проверки готовности теплоснабжающей организации принимают участие представители потребителей, получающих тепло от данной теплоснабжающей организации.*

Приложение № 3

к постановлению администрации

муниципального образования

Шахтерское Узловского района

от 20.06.2022 № 145

Состав комиссии

по проверке готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов

потребителей тепловой энергии

Председатель комиссии:

Тибелиус И.А. – глава администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района.

Представитель «Ростехнадзора»:

Тихонов А.А. – главный государственный инспектор отдела по котлонадзору, надзору за тепловыми установками и сетями, газовому надзору Приокского Управления Ростехнадзора (по согласованию).

Представители администраций муниципального образования Шахтерское Узловского района:

Корякина Г.Н. – заместитель главы администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района;

Сивец И.И. – руководитель аппарата администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района;

Нагимова Л.А. – председатель комитета ЖКХ, жизнеобеспечения, ГО и ЧС администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района;

Роппельд Г.А. – консультант комитета ЖКХ, жизнеобеспечения, ГО и ЧС администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района;

 *(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников).*

Представители теплоснабжающих организаций:

 Лепехина О.В. – генеральный директор ООО «Региональная Генерирующая Компания» (по согласованию);

 Чиненко В.А. – главный инженер ООО «Региональная Генерирующая Компания» (по согласованию);

Абазова Р.М. – начальник участка № 3 ООО «Региональная Генерирующая Компания» (по согласованию);

 *(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников);*

*В подписании акта проверки готовности потребителя тепловой энергии принимают участие представители теплоснабжающих организаций, поставляющих тепло данному потребителю.*

Представители организаций, управляющих жилым фондом, эксплуатирующих (обслуживающих) жилой фонд:

Андреев М.А. – генеральный директор ООО УК «Узловское ЖКХ» (по согласованию);

Виноградова О.В. – заместитель генерального директора ООО УК «Узловское ЖКХ» (по согласованию);

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников);*

Давыдов В.В. – директор ООО «Жилищный трест» (по согласованию);

Жуков А.В. – главный инженер ООО «Жилищный трест» (по согласованию);

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников);*

Ефименков Р.С. – генеральный директор ООО «УК «Бастион» (по согласованию);

Макеева О.П. – инженер ПТО ООО «УК «Бастион» (по согласованию);

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников).*

Представители объектов образования:

 Генералова М.М. - председатель комитета образования администрации МО Узловский район (по согласованию);

 Гайдабрус Е.Б. – заместитель председателя комитета образования администрации МО Узловский район (по согласованию);

 Веретенников И.Н. – главный инспектор комитета образования администрации МО Узловский район (по согласованию);

 *(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников).*

Представители объектов культурно-спортивного назначения:

 Потапова О.Н. – председатель комитета культуры администрации МО

 Узловский район (по согласованию);

 Черноиван А.С. – начальник сектора по молодежной политике комитета культуры администрации МО Узловский район (по согласованию);

Ковалева Т.В. – главный инспектор комитета культуры администрации МО

 Узловский район (по согласованию);

 Марков Ю.А. – директор МБУК «Центр Культуры и Досуга» МО Шахтерское (по согласованию);

 *(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников).*

Представители объектов социально-значимой сферы и здравоохранения, назначенные руководителем учреждения (по согласованию).

Представитель министерства жилищно-коммунального хозяйства Тульской области (по согласованию)

Приложение № 4

к постановлению администрации

муниципального образования

Шахтерское Узловского района

от 20.06.2022 № 145

Перечень

теплоснабжающих и обслуживающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования Шахтерское Узловского района

в отопительный период 2022-2023 годов

1. ООО «Региональная Генерирующая Компания»:

12 котельных.

 муниципальное образование Шахтерское Узловского района:

 котельные №№ 5, 7, 9, 13, 14, 16, 18, 21, 22, 29, 30, 36.

 Перечисленные теплоснабжающие организации одновременно выполняют функции теплосетевых организаций.

Приложение № 5

к постановлению администрации

муниципального образования

Шахтерское Узловского района

от 20.06.2022 № 145

Перечень организаций,

 осуществляющих эксплуатацию тепловых пунктов мощностью до 100 кВт и электронагревательных установок на территории муниципального образования Шахтерское Узловского района в отопительный период 2022-2023 годов.

1. Комитет образования администрации МО Узловский район.
	1. Тепловые пункты до 100 кВт:

МО Шахтерское:

* + 1. Узловский район, д. Хитрово, д. 53 (МКДОУ № 36)
		2. Узловский район, д. Федоровка, ул. Дружбы, д. 1а (МКОУ «Центр образования Федоровский» детский сад)
	1. Электронагревательные установки:

 МО Шахтерское:

* + 1. Узловский район, с. Ивановка, д. 72 (МКОУ СОШ № 25)
1. МКУК «Центр Культуры и Досуга» МО Шахтерское
	1. Газовые нагревательные установки:

* + 1. - МКУК «Центр Культуры и Досуга» МО Шахтерское с. Ильинка,

ул. Центральная, д. 40

Приложение № 6

к постановлению администрации

муниципального образования

Шахтерское Узловского района

от 20.06.2022 № 145

Перечень

потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования Шахтерское Узловского района, в отношении которых, проводится проверка готовности к отопительному периоду

2022-2023 годов

1. ООО УК «Узловское ЖКХ»: 136 многоквартирных дома

 2. ООО «Жилищный трест»: 69 многоквартирных дома

3. ООО «УК «Бастион»: 52 многоквартирных дома

1. Непосредственный способ управления: 44 многоквартирных домов.
2. Объекты здравоохранения (2 учреждения):

ГУЗ «УРБ» (п. Дубовка, ул. Куйбышева, д. 21),

ГУЗ ТО детский многопрофильный санаторий «Иншинка»(п. Дубовка, ул. Пионерская д. 20).

1. Школы: 9 объектов.

- МКОУ СОШ № 3(п. Дубовка, ул. Советская д. 20);

- МКОУ СОШ № 16 (п. Дубовка, квартал 5/15, ул. Комсомольская д. 2в);

- МБОУ СОШ № 18(п. Дубовка, ул. Пионерская д. 30);

- МКОУ СОШ № 21 (п. Брусянский, Пугачева д. 53);

- МКОУ «ЦО № 12» (п. Партизан, ул. Горняцкая д. 1а);

- МКОУ СОШ № 25 (с. Ивановка, д. 72);

- МКОУ СОШ № 27 (д. Прилесье, д. 81);

- МКОУ «Центр образования Акимо-Ильинский» (с. Ильинка, ул. Центральная д. 39);

- МКОУ «Центр образования Федоровский» (д. Федоровка, ул. Школьная д. 1а);

1. Детские сады: 8 объектов.

- МКДОУ д/с № 3 (п. Дубовка, ул. Пионерская д. 24а);

- МКДОУ д/с комбинированного вида № 6 (п. Дубовка, ул. Куйбышева д. 8);

- МКДОУ д/с № 7 (п. Дубовка, квартал 5/15, ул. Пионеров д. 1а);

- МКДОУ д/с № 15 (п. Дубовка, ул. Пионерская д. 26);

- МКДОУ д/с № 9 (п. Брусянский, пер. Пушкина д. 4);

- МКДОУ д/с № 36 (д. Хитрово, д. 53);

- МКОУ «ЦО № 12» д/с (п. Партизан, ул. Горняцкая д. 4);

- МКОУ «Центр образования Федоровский» д/с (д. Федоровка, ул. Дружбы д. 1а);

1. Другие муниципальные учреждения образования – 1объект

МБУДО УДШИ (п.Дубовка, ул. Панфилова, д. 6)

1. Объекты культурно-спортивного назначения (5 объектов):

- МБУДО ДЮСШ (п. Дубовка, ул. Театральная, стр.1б),

- МБУК «Центр Культуры и Досуга» МО Шахтерское (п. Дубовка, ул. Театральная, д. 1;

 - п. Брусянский, ул. Советская, д. 1а;

 - п. Партизан, ул. Льва Толстого, д. 16;

 - с. Ильинка, ул. Центральная, д. 40

1. Областные образовательные учреждения – 1 объект.

ГОУ ТО «Дубовская специализированная общеобразовательная школа-интернат»

Всего паспортов готовности:

- по муниципальным социальным объектам – 18 шт.

- по областным социальным объектам – 3 шт.

- по управляющим компаниям – 3шт.

Приложение № 7

к постановлению администрации

муниципального образования Шахтерское

Узловского района

от 20.06.2022 № 145

## ПЛАН

## работы комиссии по проведению проверок теплоснабжающей

**организации**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование и адрес объекта | Предоставленные документы | Срок проведения проверки |
| 1. | ГУЗ «УРБ» (п. Дубовка, ул. Куйбышева, д. 21) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 2. | ГУЗ ТО детский многопрофильный санаторий «Иншинка» (п. Дубовка, ул. Пионерская д. 20) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 3. | МКОУ СОШ № 3 (п. Дубовка, ул. Советская д. 20) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 4. | МКОУ СОШ № 16 (п. Дубовка, квартал 5/15, ул. Комсомольская д. 2в) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 5. | МБОУ СОШ № 18 (п. Дубовка, ул. Пионерская д. 30) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 6. | МКОУ СОШ № 21 (п. Брусянский, Пугачева д. 53); | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 7. | МКОУ «Центр образования № 12» п. Партизан, ул. Горняцкая д. 1а | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| п. Партизан, ул. Горняцкая д. 4 |
| 8. | МКОУ СОШ № 25 (с. Ивановка, д. 72) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 9. | МКОУ СОШ № 27 (д. Прилесье, д. 81) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 10. | МКОУ «Центр образования Акимо-Ильинский» (с. Ильинка, ул. Центральная д. 39) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 11. | МКОУ «Центр образования Федоровский» д. Федоровка, ул. Школьная д. 1а | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| д. Федоровка, ул. Дружбы д. 1а |
| 12. | МКДОУ д/с № 3 (п. Дубовка, ул. Пионерская д. 24а) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 13. | МКДОУ д/с комбинированного вида № 6 (п. Дубовка, ул. Куйбышева д. 8) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 14. | МКДОУ д/с № 7 (п. Дубовка, квартал 5/15, ул. Пионеров д. 1а); | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 15. | МКДОУ д/с № 9 (п. Брусянский, пер. Пушкина д. 4) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 16. | МКДОУ д/с № 15 (п. Дубовка, ул. Пионерская д. 26) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 17. | МКДОУ д/с № 36 (д. Хитрово, д. 53) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 18. | МБУДО УДШИ (п. Дубовка, ул. Панфилова, д. 6) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 19. | МБУДО ДЮСШ (п. Дубовка, ул. Театральная, стр.1б) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 20. | МБУК «Центр Культуры и Досуга» МО Шахтерское п. Дубовка, ул. Театральная, д. 1 | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| п. Брусянский, ул. Советская, д. 1а  |
|  п. Партизан, ул. Льва Толстого, д. 16 |
| с. Ильинка, ул. Центральная, д. 40 |
| 21 | ГОУ ТО «Дубовская специализированная общеобразовательная школа-интернат» (п. Дубовка ул. Щербакова д. 30) | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 22. | ООО УК «Узловское ЖКХ» | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 23. | ООО «Жилищный трест» | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |
| 24. | ООО «УК «Бастион» | По запросу | 25.07.2022 –05.08.2022 |

Приложение № 8

к постановлению администрации

муниципального образования

Шахтерское Узловского района

от 20.06.2022 № 145

Схема взаимодействия коммунальных служб и администрации МО Шахтерское Узловского района при ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунальной сферы

**Приведение в повышенную готовность**

**Потребители**

**ДДС коммунальных предприятий**

**Аварийные бригады коммунальных предприятий**

**Передача информации об аварийных ситуациях**

**Оповещение потребителей о принимаемых мерах**

**Распоряжение об устранении аварии**

**Оповещение о развертывании штаба**

**Информирование о ремонтных работах**

**Оповещение в соответствии**

**с регламентом**

**Передача распоряжения о проведении сил и средств в повышенную готовность**

**ЕДДС**

**Руководители коммунальных**

**предприятий**

**Руководители администрации (анализ ситуации)**

**Передача распоряжений**

**Информирование о ремонтных работах**

**Прибытие**

**в течение 1 часа**

**Передача распоряжений**

**Задействование аварийных бригад Руководство аварийными бригадами**

**Развертывание в течение 1 часа штаба по ликвидации аварийной ситуации (анализ ситуации, выработка решений, контроль за проведением ремонтных работ)**

**Информирование о ремонтных работах**

Лицо, ответственное за координацию действий всех служб и организаций, принимающих участие в мероприятиях по ликвидации аварийной ситуации, назначается по каждому случаю решением председателя КЧС и ОПБ или главой администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района.

Приложение № 9

к постановлению администрации

муниципального образования

Шахтерское Узловского района

от 20.06.2022 № 145

Перечень представителей администрации

 муниципального образования Шахтерское Узловского района уполномоченных для участия в работе комиссии

по оценке готовности к отопительному периоду 2022-2023 годов муниципального образования Шахтерское Узловского района,

формируемой Федеральной службой по экологическому,

технологическому и атомному надзору.

 Тибелиус И.А. – глава администрации МО Шахтерское

 Корякина Г.Н. – заместитель главы администрации МО Шахтерское

Сивец И.И. – руководитель аппарата администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района;

Нагимова Л.А. – председатель комитета ЖКХ, жизнеобеспечения, ГО и ЧС администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района;

Роппельд Г.А. – консультант комитета ЖКХ, жизнеобеспечения, ГО и ЧС администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района;

 Приложение № 10

к постановлению администрации

муниципального образования

Шахтерское Узловского района

от 20.06.2022 № 145

Графики ограничений отпуска теплоносителя и отключений

абонентов от систем коммунального теплоснабжения в случае

принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации

аварий на территории муниципального образования Шахтерское

Узловского района.

1. ООО «Региональная Генерирующая Компания»:

1.1.Котельная № 5 п. Дубовка, кв. 5/15, ул. Луговая, д. 3а.

 1.1.1.Объекты, отключаемые во вторую очередь:

 - МБОУ СОШ №16 кв.5/15, ул. Комсомольская, д. 2в.

1.2.Котельная № 7 п. Дубовка, ул. Островского, д. 10а.

 1.2.1. Объекты, отключаемые в первую очередь:

 - ИП Дуденкова С.Н. магазин «Астра» п. Дубовка, ул. Советская, д. 10а

 - ИП Ковтун Н.В. магазин «Продукты» п. Дубовка, ул. Островского, д. 14а

 - гараж (склад) МП ВКХ п. Дубовка, ул. Островского, д. 10а.

1.2.2. Объекты, отключаемые во вторую очередь:

- МБУДО УДШИ п. Дубовка, ул. Панфилова, д. 6.

1.3.Котельная № 13 п. Брусянский, ул. Мира, д. 1а.

1.3.1. Объекты, отключаемые в первую очередь:

 - ЗАО «ИКС 5 Недвижимость» п. Брусянский, ул. Пугачева, д. 4

1.3.2. Объекты, отключаемые во вторую очередь:

 - МБУК «ДК п. Брусянский» п. Брусянский, ул. Советская, д. 1а.

1.4.Котельная № 14 п. Брусянский, ул. Пушкина, д. 6б.

1.4.1. Объекты, отключаемые в первую очередь:

 - здание АТС ОАО «Ростелеком» п. Брусянский, ул. Первомайская, д. 10

 - ИП Смагин А.Н. п. Брусянский, ул. Первомайская, д. 3а

 - ИП Попова О.В. п. Брусянский, ул. Первомайская, д. 9

1.4.2. Объекты, отключаемые во вторую очередь:

 - ГУЗ «УРБ» амбулатория п. Брусянский, ул. Пушкина, д. 4.

1.5.Котельная № 16 п. Дубовка, ул. Зои Космодемьянской, д. 8а.

1.5.1.Объекты, отключаемые в первую очередь:

- ИП Елизарова Н.Д. магазин «Продукты» п. Дубовка, ул. Щербакова, д. 5г

- ИП Черняев С.В. магазин «Василек» п. Дубовка, ул. Горького, д. 9а

-ФГКУ «7 ОФПС по Тульской области» (ПЧ-67) п. Дубовка, ул. Шахтеров,

д. 18а

- ИП Федоткин А.В. магазин «Десятка» п. Дубовка, ул. Советская, д. 18а

- администрация МО Шахтерское п. Дубовка, ул. Зои Космодемьянской, д. 9

-ФГУП «Почта России» п. Дубовка, ул. Советская, д. 16

1.5.2. Объекты, отключаемые во вторую очередь:

- МБУК «Центр культуры и досуга» п. Дубовка, ул. Театральная, д. 1

- МБУ ДО «ДЮСШ» п. Дубовка, ул. Театральная, стр. 1б

- МКОУ СОШ №3 п. Дубовка, ул. Советская, д. 20.

1.6. Котельная № 18 п. Дубовка, ул. Полевая, д. 24.

1.6.1. Объекты, отключаемые в первую очередь:

-МБОУ СОШ № 18 п. Дубовка, ул. Пионерская, д. 30.

1.7. Котельная № 21 п. Партизан, ул. Советская, д. 7а.

1.7.1.Объекты, отключаемые в первую очередь:

-администрация МО Шахтерское п. Партизан, ул. Льва Толстого, д.18

- ОАО «Сбербанк России» филиал 2697/096, ФГУП «Почта России»

- ЖЭУ № 10 ООО «УК «Бастион» п. Партизан, ул. Льва Толстого, д. 18

1.7.2. Объекты, отключаемые во вторую очередь:

- МБУК «ДК п. Партизан, МУК УМБ «Партизанская сельская

 библиотека», МУ ДО «Центр досуга детей и молодежи»

п. Партизан, ул. Льва Толстого, д. 16

- МКОУ СОШ № 12 п. Партизан, ул. Горняцкая, д. 1.

1.8.Котельная № 22 п. Брусянский, кв. ш.4, ул. Горняцкая, д. 27а.

1.8.1. Объекты, отключаемые в первую очередь:

- МБОУ СОШ п. Брусянский, ул. Пугачева, д. 53.

Приложение № 11

к постановлению администрации

муниципального образования

Шахтерское Узловского района

от 20.06.2022 № 145

Перечень абонентов,

неподлежащих ограничению отпуска теплоносителя и отключению

от системы коммунального теплоснабжения на территории муниципального образования Шахтерское Узловского района.

1. ООО «Региональная Генерирующая Компания»:
	1. Котельная №5 п. Дубовка, кв.5/15, ул. Луговая, д. 3а.

1.1.1. Социально-значимые объекты:

 - МКДОУ № 7 кв.5/15, ул. Пионеров, д. 1а

 1.1.2.Жилые дома, подключенные к данной котельной.

* 1. Котельная № 9 п. Дубовка, ул. Куйбышева, д. 23.

1.2.1.Социально-значимые объекты:

- ГУЗ «УРБ» п. Дубовка, ул. Куйбышева, д. 21

- ГУЗ «ТО противотуберкулезный диспансер № 1» п. Дубовка,

 ул. Пархоменко, д. 41б

 1.2.2.Жилые дома, подключенные к данной котельной.

* 1. Котельная № 13 п. Брусянский, ул. Мира, д. 1а.

1.3.1.Жилые дома, подключенные к данной котельной.

* 1. Котельная № 14 п. Брусянский, ул. Пушкина, д. 6б.

1.4.1.Социально-значимые объекты:

- МКДОУ № 9 п. Брусянский, пер. Пушкина, д. 4

1.4.2.Жилые дома, подключенные к данной котельной.

* 1. Котельная № 16 п. Дубовка, ул. Зои Космодемьянской, д. 8а.

1.5.1.Социально-значимые объекты:

-МКДОУ № 6 п. Дубовка, ул. Куйбышева, д. 8

- ГОУ ТО «Дубовская специальная общеобразовательная школа-интернат» п. Дубовка, ул. Щербакова, д. 30

1.5.2. Жилые дома, подключенные к данной котельной.

* 1. Котельная № 18 п. Дубовка, ул. Полевая, д. 24.

 1.6.1.Социально-значимые объекты:

 - МКДОУ № 3 п. Дубовка, ул. Пионерская, д. 24а

 - МКДОУ № 15 п. Дубовка, ул. Пионерская, д. 26

 - ГУЗ «ТО детский многопрофильный санаторий «Иншинка»

 п. Дубовка, ул. Пионерская, д. 20

 1.6.2. Жилые дома, подключенные к данной котельной.

* 1. Котельная № 21 п. Партизан, ул. Советская, д. 7а.

1.7.1.Социально-значимые объекты:

- МКОУ «ЦО № 12» д/с п. Партизан, ул. Горняцкая, д.д. 4,7

1.7.2. Жилые дома, подключенные к данной котельной.

* 1. Котельная № 22 п. Брусянский, кв.ш4, ул. Горняцкая, д. 27а.

1.8.1. Жилые дома, подключенные к данной котельной.

Приложение № 12

к постановлению администрации

муниципального образования

Шахтерское Узловского района

от 20.06.2022 № 145

**Расчет допустимого времени устранения аварий в системе отопления зданий**

**на территории муниципального образования Шахтерское Узловского района.**

1. Допустимое время устранения нарушений в работе системы отопления жилых домов с нижним розливом, без слития теплоносителя.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Характеристика здания** | **Помещения** | **Время замораживания,ч,****при температуре наружного воздуха, 0С** |
|  |  | **0** | **-10** | **-20** | **-30** |
| 1. Крупнопанельный дом с 3-х слойными стенами, утепленными минераловатными плитами с железобетонными фактурными слоями: толщина стены 21см, из них толщина утеплителя 12см
 | Угловые:-верхнего этажа-среднего и первого этажей-средние | 202228,5 | 12,51420 | 910,515 | 7813 |
| 1. Крупнопанельный жилой дом с наружными стенами толщиной 16 см, утепленными минераловатными плитами с железобетонными фактурными слоями
 | Угловые:-верхнего этажа-среднего и первого этажей-средние | 152022 | 912,514 | 7910,5 | 578 |
| 1. Дом из объемных элементов с наружными ограждениями из железобетонных вибропрокатных элементов, утепленных минераловатными плитами. Толщина наружной стены 22см, толщина слоя утеплителя в зоне стыкования с ребрами 5см, между ребрами 7см. Общая толщина железобетонных элементов между ребрами 30-40мм.
 | Угловые:-верхнего этажа | 20 |  12,5 | 9 | 7 |
| 1. Кирпичные жилые здания с толщиной стен в 2,5 кирпича и коэффициентом остекления 0,18-0,25
 | -угловые-средние | 2533 | 1722 | 12,517 | 1013 |
| 1. Промышленные здания с незначительными внутренними тепловыделениями (стены в 2 кирпича, коэффициент остекления 0,15-0,3)
 |  | 12,5 | 7 | 5,5 | 4 |

1. Внутренняя система отопления с верхним розливом в случае прекращения подачи тепла дренируется немедленно.

 Решение о слитии системы отопления жилых домов и социальных объектов принимается назначенным решением председателя КЧС и ОПБ или главой администрации МО Узловский район ответственным за координацию действий всех служб и организаций лицом. В каждом конкретном случае на основании конструктивных особенностей внутренней системы отопления, состояния теплоизоляции, а также информации, поступающей от управляющей компании и учреждений о температурном режиме в системе отопления и воздуха во всех помещениях (жилых и нежилых) и местах общего пользования данным лицом определяется момент слития теплоносителя.

 В период устранения аварийной ситуации назначенное приказом ответственное лицо за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплопотребляющих установок, тепловых сетей от управляющей компании и учреждения каждый час осуществляет контроль за температурой воздуха во всех помещениях и теплоносителя в системе отопления отключенного от теплоснабжения абонента.

 В период устранения аварийной ситуации во избежание размораживания системы отопления слитие теплоносителя из внутренней системы отопления потребителя тепла производится после уведомления теплоснабжающей организации.