|  |  |
| --- | --- |
| Тульская область | |
| Муниципальное образование Каменецкое Узловского района | |
| Администрация  Постановление | |
| от 17 августа 2020 года | № 92 |

Об утверждении Программы проведения

проверки готовности к отопительному периоду

2020-2021 годов теплоснабжающих организаций

и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Каменецкое Узловского района

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», соглашением от 23.04.2020г. «О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения органов местного самоуправления муниципального образования город Узловая Узловского района органам местного самоуправления муниципального образования Узловский район на 2020год», на основании Устава муниципального образования Каменецкое Узловского района администрация муниципального образования Каменецкое Узловского района ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Каменецкое Узловского района (приложение № 1).

2. Создать комиссию по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов теплоснабжающих организаций и утвердить её состав (приложение № 2).

3. Создать комиссию по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов потребителей тепловой энергии и утвердить её состав (приложение № 3).

4. Утвердить перечень теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района в отопительный период 2020-2021 годов (приложение № 4).

5. Утвердить перечень организаций, осуществляющих эксплуатацию тепловых пунктов мощностью до 100 кВт и электронагревательных установок на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района в отопительный период 2020-2021 годов (приложение № 5).

6. Утвердить перечень потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района, в отношении которых проводится проверка готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов (приложение № 6).

7. Утвердить схему взаимодействия коммунальных служб и администрации муниципального образования Каменецкое Узловского района при ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунальной сферы (приложение № 7).

8. Утвердить перечень представителей администрации муниципального образования Каменецкое Узловского района, уполномоченных для участия в работе комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов муниципального образования Каменецкое Узловского района, формируемой Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору (приложение № 8).

9. Утвердить графики ограничений отпуска теплоносителя и отключений абонентов от систем коммунального теплоснабжения в случае принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации аварий на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района (приложение № 9).

10. Утвердить перечень абонентов, не подлежащих ограничению отпуска теплоносителя и отключению от системы коммунального теплоснабжения, на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района (приложение №10).

11. Утвердить расчет допустимого времени устранения аварий в системе отопления зданий на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района (приложение № 11).

12. Разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Каменецкое Узловского района.

13. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации муниципального образования**  **Каменецкое Узловского района** | **А.А. Чудиков** |

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение № 1

к постановлению администрации

муниципального образования

Каменецкое Узловского района

от 17.08.2020 № 92

Программа проведения проверки готовности к отопительному

периоду 2020-2021 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии в муниципальном образовании Каменецкое

Узловского района

1. Проведение проверки готовности теплоснабжающих организаций.
   1. Объекты, подлежащие проверке: 2 котельных;

Перечень теплоснабжающих (обслуживающих) организаций приведен в Приложении № 4 данного постановления.

1.2. Сроки проведения проверки теплоснабжающих организаций:

- до 1 октября 2020 года в соответствии с представленными теплоснабжающими организациями графиками завершения ремонтных работ и комиссионной проверки готовности объектов.

1.3. В ходе проверки проверяется:

**-** готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденных схемами теплоснабжения;

**-**  соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

**-**  функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

**-**  проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

**-**  обеспечение качества теплоносителей;

**-**  организация коммерческого учета реализуемой тепловой энергии;

**-**  обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с [Законом](consultantplus://offline/ref=BB983D12AEC07F7B569CD403FE5CD647E5FAB2DDA2B3B1E80CB5273B6Ad7S4G) о теплоснабжении;

**-**  обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и подачи топлива;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

**-**  наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии и теплоснабжающими организациями;

**-**  отсутствие невыполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

**-**  работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

1. Проведение проверки готовности потребителей тепловой энергии.
   1. Объекты, подлежащие проверке:

- 140 многоквартирных дома, из них 134 домов с центральным отоплением;

- 3 учреждений здравоохранения областного подчинения;

- 3 школы;

- 2 детских сада;

- 3 учреждения культурно-спортивного назначения МО Каменецкое Узловского района;

Перечень потребителей тепловой энергии приведен в Приложении № 6 данного постановления.

2.2. Сроки проведения проверки потребителей тепловой энергии:

- до 16 сентября 2020 года в соответствии с представленными потребителями тепловой энергии графиками завершения ремонтных работ и комиссионной проверки готовности объектов.

2.3. В ходе проверки проверяется:

**-**  устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

**-** проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

**-**  разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

**-**  выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

**-**  состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

**-** состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

**-** состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

**-**  наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

**-**  работоспособность защиты систем теплопотребления;

**-**  наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

**-**  отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

**-**  плотность оборудования тепловых пунктов;

**-**  наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

**-**  отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

**-** наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

**-**  проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

**-** надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в Правилах оценки готовности к отопительному периоду.

Согласовано:

**Заместитель главы администрации**

**МО Каменецкое Узловского района Д.И. Дементьев**

|  |  |
| --- | --- |
| **пр** |  |

Приложение № 2

к постановлению администрации

муниципального образования

Каменецкое Узловского района

От17.08.2020 № 92

Состав комиссии

по проверке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

теплоснабжающих организаций

Председатель комиссии:

Дементьев Д.И. – заместитель главы администрации МО Каменецкое Узловского района.

Представитель «Ростехнадзора»:

Тихонов А.А. – главный государственный инспектор отдела по котлонадзору, надзору за тепловыми установками и сетями, газовому надзору Приокского Управления Ростехнадзора (по согласованию).

Представители администраций МО Каменецкое Узловского района:

Дементьев Д.И. – заместитель главы администрации МО Каменецкое Узловского района;

Маслова Н.Н. – начальник отдела по жизнеобеспечению, ГО и ЧС администрации МО Каменецкое Узловского района;

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников).*

Представители теплоснабжающих организаций:

Вебер Н.Н. – заместитель генерального директора ООО «Региональная Генерирующая Компания – Тула» (по согласованию);

Чиненко В.А. – главный инженер ООО «Региональная Генерирующая Компания-Тула» (по согласованию);

Абазова Р.М. – начальник участка № 3 ООО «Региональная Генерирующая Компания-Тула» (по согласованию);

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников);*

*В подписании акта проверки готовности потребителя тепловой энергии принимают участие представители теплоснабжающих организаций, поставляющих тепло данному потребителю.*

Представители организаций, управляющих жилым фондом, эксплуатирующих жилой фонд:

*Рыбин В.А. – генеральный директор ООО УК «Созыв» (по согласованию);*

*Абрамова О.А. – заместитель генерального директора ООО УК «Созыв» (по согласованию);*

*Дрогунова Т.В. – заместитель генерального директора ООО УК «Созыв» (по согласованию);*

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников);*

Давыдов В.В. – и.о директора ООО «Жилищный трест» (по согласованию);

Жуков А.В. – главный инженер ООО «Жилищный трест» (по согласованию);

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников);*

**Согласовано:**

**Заместитель главы администрации**

**МО Каменецкое Узловского района Д.И. Дементьев**

Приложение № 3

к постановлению администрации

муниципального образования

МО Каменецкое Узловского района

От 17.08.2020 № 92

Состав комиссии

по проверке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

потребителей тепловой энергии

Председатель комиссии:

Дементьев Д.И. – заместитель главы администрации МО Каменецкое Узловского район.

Представитель «Ростехнадзора»:

Тихонов А.А. – главный государственный инспектор отдела по котлонадзору, надзору за тепловыми установками и сетями, газовому надзору Приокского Управления Ростехнадзора (по согласованию).

Представители администраций МО Каменецкое Узловского района:

Чудиков А.А. – глава администрации МО Каменецкое Узловского района

Дементьев Д.И. – заместитель главы администрации МО Каменецкое Узловского района;

Маслова Н.Н. – начальник отдела по жизнеобеспечению, ГО и ЧС администрации МО Каменецкое Узловского района;

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников).*

Представители теплоснабжающих организаций:

Вебер Н.Н. – заместитель генерального директора ООО «Региональная Генерирующая Компания – Тула» (по согласованию);

Чиненко В.А. – главный инженер ООО «Региональная Генерирующая Компания-Тула» (по согласованию);

Абазова Р.М. – начальник участка № 3 ООО «Региональная Генерирующая Компания-Тула» (по согласованию);

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников);*

*В подписании акта проверки готовности потребителя тепловой энергии принимают участие представители теплоснабжающих организаций, поставляющих тепло данному потребителю.*

Представители организаций, управляющих жилым фондом, эксплуатирующих (обслуживающих) жилой фонд:

*Рыбин В.А. – генеральный директор ООО УК «Созыв» (по согласованию);*

*Абрамова О.А. – заместитель генерального директора ООО УК «Созыв» (по согласованию);*

*Дрогунова Т.В. – заместитель генерального директора ООО УК «Созыв» (по согласованию);*

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников);*

Давыдов В.В. – ио директора ООО «Жилищный трест» (по согласованию);

Жуков А.В. – главный инженер ООО «Жилищный трест» (по согласованию);

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников);*

Представители АО «Газпром газораспределение Тула»:

Долженков Е.Е. – заместитель директора АО «Газпром газораспределение Тула» в г. Узловой (по согласованию);

Сидоров А.А. – главный инженер филиала АО «Газпром газораспределение Тула» в г. Узловой (по согласованию);

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников).*

Представители объектов образования:

Генералова М.М. - председатель комитета образования администрации МО Узловский район;

Гайдабрус Е.Б. – заместитель председателя комитета образования администрации МО Узловский район;

Буланов В.Г. – главный инспектор комитета образования администрации МО Узловский район.

*(допускается подписание акта проверки готовности одним из перечисленных сотрудников).*

Представители объектов культурно-спортивного назначения:

Семин В.Н. – директор МБУК МО Каменецкое Узловского района «ЦКД»

Устинова К.Н. – художественный руководитель МБУК «ЦКД» МО Каменецкое Узловского района

Представители объектов социально-значимой сферы и здравоохранения, назначенные руководителем учреждения (по согласованию).

**Согласовано:**

**Заместитель главы администрации**

**МО Каменецкое Узловского района Д.И. Дементьев**

Приложение № 4

к постановлению администрации

муниципального образования

Каменецкое Узловского район

От 17.08.2020 № 92

Перечень

теплоснабжающих и обслуживающих организаций, осуществляющих деятельность в сфере теплоснабжения на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района в отопительный период 2020-2021 годов

1. ООО «Региональная Генерирующая Компания-Тула» (Узловский участок): МО Каменецкое:

котельные №№ 19,20.

Теплоснабжающая организация одновременно выполняют функции теплосетевой организацией.

**Согласовано:**

**Заместитель главы администрации**

**МО Каменецкое Узловского района Д.И. Дементьев**

Приложение № 5

к постановлению администрации

муниципального образования

Каменецкое Узловского района

от 17.08.2020 № 92

Перечень организаций,

осуществляющих эксплуатацию тепловых пунктов мощностью до 100 кВт и электронагревательных установок на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района в отопительный период 2020-2021 годов.

1. Организация комитета образования администрации МО Узловский район:

Узловский район, п. Краснолесский, ул. Мира, д. 11 (МКОУ СОШ № 30)

1. Электронагревательные установки:

Узловский район, п. Краснолесский, ул. Беговая, в районе д. 4 (ДК п.Краснолесский)

**Согласовано:**

**Заместитель главы администрации**

**МО Каменецкое Узловского района Д.И. Дементьев**

Приложение № 6

к постановлению администрации

муниципального образования

Каменецкое Узловского района

от 17.08.2020 № 92

Перечень

потребителей тепловой энергии, расположенных на территории муниципального образования Каменецкое город Узловского района, в отношении которых, проводится проверка готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов

1. ООО «Жилищный трест»: 80 многоквартирных дома
2. ООО УК «Созыв»: 38 многоквартирных дома
3. Непосредственный способ управления: 22 многоквартирных дома.
4. Объекты здравоохранения (3 учреждения):

ГУЗ «УРБ» (п. Майский, ул. Шахтеров, д. 19 (амбулатория))

Государственное учреждение Тульской области «Комплексный центр социального обслуживания населения № 6» (п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6а)

ГУЗ «Тульская областная клиническая психиатрическая больница № 1 им. Н.П.Каменева» (п. Каменецкий, ул. Каменецкая, д. 10а (поликлиника, пищеблок, прачечная)

1. Школы: 3 объектов.
2. Детские сады: 2 объектов
3. **Объекты культурно-спортивного назначения** (3 объекта):

МБУК «Центр Культуры и Досуга» МО Каменецкое (п. Краснолесский, ул. Беговая, п. Майский, пер. Клубный, д. 1, п. Каменецкий, ул.Клубная, д. 6а)

Всего паспортов готовности:

- по муниципальным социальным объектам – 6 шт.

- по областным социальным объектам – 3 шт.

- по управляющим компаниям – 2 шт.

**Согласовано:**

**Заместитель главы администрации**

**МО Каменецкое Узловского района Д.И. Дементьев**

Приложение № 7

к постановлению администрации

муниципального образования

Каменецкое Узловского района

от 17.08.2020 № 92

Схема взаимодействия коммунальных служб и администрации МО Каменецкое Узловского района при ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунальной сферы

**Приведение в повышенную готовность**

**Потребители**

**ДДС коммунальных предприятий**

**Аварийные бригады коммунальных предприятий**

**Передача информации об аварийных ситуациях**

**Оповещение потребителей о принимаемых мерах**

**Распоряжение об устранении аварии**

**Оповещение о развертывании штаба**

**Информирование о ремонтных работах**

**Оповещение в соответствии**

**с регламентом**

**Передача распоряжения о проведении сил и средств в повышенную готовность**

**ЕДДС**

**Руководители коммунальных**

**предприятий**

**Руководители администрации (анализ ситуации)**

**Передача распоряжений**

**Информирование о ремонтных работах**

**Прибытие**

**в течение 1 часа**

**Передача распоряжений**

**Задействование аварийных бригад Руководство аварийными бригадами**

**Развертывание в течение 1 часа штаба по ликвидации аварийной ситуации (анализ ситуации, выработка решений, контроль за проведением ремонтных работ)**

**Информирование о ремонтных работах**

Лицо, ответственное за координацию действий всех служб и организаций, принимающих участие в мероприятиях по ликвидации аварийной ситуации, назначается по каждому случаю решением председателя КЧС и ОПБ или заместителем главы администрации МО Каменецкое Узловского района.

**Согласовано:**

**Заместитель главы администрации МО Каменецкое Узловского района Д.И. Дементьев**

Приложение № 8

к постановлению администрации

муниципального образования

Каменецкое Узловского район

От 17.08.2020 № 92

Перечень представителей администрации

МО Каменецкое Узловского района, уполномоченных для участия в работе комиссии по оценке готовности к отопительному периоду 2020-2021 годов муниципального образования Каменецкое Узловского района,

формируемой Федеральной службой по экологическому,

технологическому и атомному надзору.

Чудиков А.А. – глава администрации МО Каменецкое

Дементьев Д.И. – заместитель главы администрации МО Каменецкое

Маслова Н.Н. – начальник отдела по жизнеобеспечению,

ГО и ЧС администрации МО Каменецкое Узловского района

**Согласовано:**

**Заместитель главы администрации**

**МО Каменецкое Узловского района Д.И. Дементьев**

Приложение № 9

к постановлению администрации

муниципального образования

Каменецкое Узловского района

от 17.08.2020 № 92

Графики ограничений отпуска теплоносителя и отключений

абонентов от систем коммунального теплоснабжения в случае

принятия неотложных мер по предотвращению или ликвидации

аварий на территории муниципального образования Каменецкое

Узловского района.

1. ООО «Региональная Генерирующая Компания - Тула»:

1.1. Котельная № 19 п. Майский, ул. Луговая, д. 5а.

1.16.1. Объекты, отключаемые в первую очередь:

- администрация МО Каменецкое п. Майский, ул. Дружбы, д. 5

- ОАО «Сбербанк России» филиал 2697/094 п. Майский, ул. Дружбы, д. 5

- ФГУП «Почта России» п. Майский, ул. Дружбы, д. 5

1.16.2. Объекты, отключаемые во вторую очередь:

- МКОУ СОШ № 11 п. Майский, ул. Шахтеров, д. 8а

- МКУК «ДК п. Майский» п. Майский, пер. Клубный, д. 1

- МУ ДО «Центр досуга детей и молодежи», ЖЭУ № 15 ООО УК Лидер

п. Майский, пер.Школьный, д. 3

-ГУЗ «УРБ» амбулатория п. Майский, ул. Шахтеров, д. 19.

1.2.Котельная № 20 п. Каменецкий, ул. Школьная, д. 13а.

1.2.1.Объекты, отключаемые в первую очередь:

- ООО «Дюна» п. Каменецкий, ул. Комсомольская, д. 3а

- ИП Гаврилова Л.А. п. Каменецкий, ул. Комсомольская, д. 3а

1.2.2. Объекты, отключаемые во вторую очередь:

- МКУК «ДК п. Каменецкий» п. Каменецкий, ул. Клубная, д. 6а

- МКОУ СОШ № 9 п. Каменецкий, ул. Центральная, д. 4

**Согласовано:**

**Заместитель главы администрации**

**МО Каменецкое Узловского района Д.И. Дементьев**

Приложение № 10

к постановлению администрации

муниципального образования

Каменецкое Узловского района

от 17.08.2020 № 92

Перечень абонентов,

неподлежащих ограничению отпуска теплоносителя и отключению

от системы коммунального теплоснабжения на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района.

1. ООО «Региональная Генерирующая Компания-Тула»:

* 1. Котельная № 19 п. Майский, ул. Луговая, д.5а.

1.11.1. Социально-значимые объекты:

- МКДОУ № 26 п. Майский, пер. Клубный, д. 3

1.11.2. Жилые дома, подключенные к данной котельной.

* 1. Котельная №20 п. Каменецкий, ул. Школьная, д. 13а.

1.12.1.Социально-значимые объекты:

- МКДОУ № 35 п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 7а

- ГУЗ «ТО клиническая психиатрическая больница № 1

им. Н.П.Каменева» п. Каменецкий, ул. Каменецкая, д. 10а

- ГУ СОН ТО «Социально-реабилитационных центр для несовершеннолетних» п. Каменецкий, ул. Театральная, д. 6а

1.12.2.Жилые дома, подключенные к данной котельной.

**Согласовано:**

**Заместитель главы администрации**

**МО Каменецкое Узловского района Д.И. Дементьев**

Приложение № 11

к постановлению администрации

муниципального образования

Каменецкое Узловского района

от 17.08.2020 № 92

**Расчет допустимого времени устранения аварий в системе отопления зданий**

**на территории муниципального образования Каменецкое Узловского района.**

1. Допустимое время устранения нарушений в работе системы отопления жилых домов с нижним розливом, без слития теплоносителя.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Характеристика здания** | **Помещения** | **Время замораживания,ч,**  **при температуре наружного воздуха, 0С** | | | |
|  |  | **0** | **-10** | **-20** | **-30** |
| 1. Крупнопанельный дом с 3-х слойными стенами, утепленными минераловатными плитами с железобетонными фактурными слоями: толщина стены 21см, из них толщина утеплителя 12см | Угловые:  -верхнего этажа  -среднего и первого этажей  -средние | 20  22  28,5 | 12,5  14  20 | 9  10,5  15 | 7  8  13 |
| 1. Крупнопанельный жилой дом с наружными стенами толщиной 16 см, утепленными минераловатными плитами с железобетонными фактурными слоями | Угловые:  -верхнего этажа  -среднего и первого этажей  -средние | 15  20  22 | 9  12,5  14 | 7  9  10,5 | 5  7  8 |
| 1. Дом из объемных элементов с наружными ограждениями из железобетонных вибропрокатных элементов, утепленных минераловатными плитами. Толщина наружной стены 22см, толщина слоя утеплителя в зоне стыкования с ребрами 5см, между ребрами 7см. Общая толщина железобетонных элементов между ребрами 30-40мм. | Угловые:  -верхнего этажа | 20 | 12,5 | 9 | 7 |
| 1. Кирпичные жилые здания с толщиной стен в 2,5 кирпича и коэффициентом остекления 0,18-0,25 | -угловые  -средние | 25  33 | 17  22 | 12,5  17 | 10  13 |
| 1. Промышленные здания с незначительными внутренними тепловыделениями (стены в 2 кирпича, коэффициент остекления 0,15-0,3) |  | 12,5 | 7 | 5,5 | 4 |

1. Внутренняя система отопления с верхним розливом в случае прекращения подачи тепла дренируется немедленно.

Решение о слитии системы отопления жилых домов и социальных объектов принимается назначенным решением председателя КЧС и ОПБ или заместителем главы администрации МО Каменецкое Узловского района ответственным за координацию действий всех служб и организаций лицом. В каждом конкретном случае на основании конструктивных особенностей внутренней системы отопления, состояния теплоизоляции, а также информации, поступающей от управляющей компании и учреждений о температурном режиме в системе отопления и воздуха во всех помещениях (жилых и нежилых) и местах общего пользования данным лицом определяется момент слития теплоносителя.

В период устранения аварийной ситуации назначенное приказом ответственное лицо за исправное состояние и безопасную эксплуатацию теплопотребляющих установок, тепловых сетей от управляющей компании и учреждения каждый час осуществляет контроль за температурой воздуха во всех помещениях и теплоносителя в системе отопления отключенного от теплоснабжения абонента.

В период устранения аварийной ситуации во избежание размораживания системы отопления слитие теплоносителя из внутренней системы отопления потребителя тепла производится после уведомления теплоснабжающей организации.

**Согласовано:**

**Заместитель главы администрации**

**МО Каменецкое Узловского района Д.И. Дементьев**