Федеральным законом от 26 декабря 2024 г. № 495-ФЗ внесены изменения в статью 8 Федерального закона «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», согласно которым теперь для покупки жилого дома за счет средств материнского капитала потребуется заключение о его пригодности для проживания.  
 Установлено, что в удовлетворении заявления о распоряжении средствами материнского капитала может быть отказано в случае отсутствия заключения о соответствии жилого помещения, являющегося жилым домом (частью жилого дома), в том числе домом блокированной застройки, требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и его пригодности для проживания.  
 Данные положения не распространяются на лиц, подавших заявления в органы Социального фонда России до дня вступления в силу указанного закона, то есть до 1 января текущего года.

Заместитель

Узловского межрайонного прокурора А.А. Иванов