**Тульская область**

**Муниципальное образование Шахтерское Узловского района**

**Администрация**

Распоряжение

**от 08 апреля 2024 года № 25 - р**

**Об условиях приватизации находящегося в**

**муниципальной собственности муниципального образования Шахтерское Узловского района объекта недвижимости, расположенного по адресу: Тульская область, Узловский район, пос. Дубовка, квартал 5/15, ул. Тельмана, д.23, помещение 2.**

В соответствии со статьями 209, 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 8 Федерального закона от 29.07.1998 №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», со статьями 13, 15, 18, 32.1 Федерального закона от 21.12.2001 №178-ФЗ "О приватизации государственного и муниципального имущества", постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08. 2012 №860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», решением Собрания депутатов муниципального образования Шахтерское Узловского района от 25.11.2015 №38-132 "Об утверждении Порядка приватизации муниципального имущества муниципального образования Шахтерское Узловского района", решением Собрания депутатов муниципального образования Шахтерское Узловского района от 01.04.2024 №8-26 «Об утверждении прогнозного плана (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования Шахтерское Узловского района на 2024 год", постановлением администрации муниципального образования Шахтерское Узловского района от 08.04.2024 №55 «Об условиях организации и проведения электронного аукциона по продаже муниципального имущества муниципального образования Шахтерское Узловского района»», на основании Устава муниципального образования Шахтерское Узловского района:

1.Приватизировать путем продажи на аукционе, проводимом в электронной форме, с открытой формой подачи предложения о цене одного лота, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования Шахтерское Узловского района объект недвижимого имущества:

1.1 Нежилое помещение, назначение: нежилое, количество этажей, в том числе подземных этажей: 1, в том числе подземных 0, площадь 42,3 кв.м, кадастровый номер 71:20:000000:42585, адрес: Тульская область, Узловский район, пос. Дубовка (квартал 5/5), ул. Тельмана, д.23,помещение 2.

2.Установить начальную цену имущества, указанного в пункте 1.1 распоряжения, в размере 134 732 (сто тридцать четыре тысячи семьсот тридцать два) рубля 00 копеек, без НДС, соответствующая рыночная стоимость имущества, определенна на основании отчета об оценке рыночной стоимости в соответствии с законодательством Российской Федерации, регулирующим оценочную деятельность.

3. Установить, что продажа муниципального имущества муниципального образования Шахтерское Узловского района в соответствии с условиями приватизации, предусмотренными настоящим распоряжением, осуществляется администрацией муниципального образование Шахтерское Узловского района самостоятельно; привлечение юридических лиц, указанных в подпункте 8.1 пункта 1 статьи 6 Федерального закона от 21 декабря 2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», для организации от имени муниципального образования Шахтерское Узловского района в установленном порядке продажи приватизируемого имущества, находящегося в собственности муниципального образования Шахтерское Узловского района, и (или) осуществления функций продавца такого имущества не производится, в связи с чем размер и порядок выплаты вознаграждения соответствующим юридическим лицам не определяется.

4. Управлению по работе с населением, имуществу и делопроизводству (Черняева И.Н.):

- обеспечить размещение информационных сообщений, предусмотренных законодательством о приватизации, на официальном сайте муниципального образования Шахтерское Узловского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru/), на электронной площадке АО «Российский аукционный дом», <http://lot-online.ru> (торговая секция (направление) «Приватизация» в установленные законодательством сроки;

- обеспечить проведение необходимых действий по продаже в электронной форме имущества, указанного в пункте 1 настоящего распоряжения.

5.Зачисление денежных средств от продажи приватизируемого имущества производить в бюджет муниципального образования Шахтерское Узловского района по коду бюджетной классификации 87111402053100000410 (Доходы от реализации иного имущества) и по коду бюджетной классификации 87111406025100000430 (Доходы от продажи земельных участков).

6.Управлению по работе с населением, имуществу и делопроизводству (Черняева И.Н.) обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте муниципального образования Шахтерское Узловского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течении семи дней со дня принятия распоряжения.

7. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

**Глава администрации**

**муниципального образования**

**Шахтерское Узловского района С. В. Лукин**