# **Подписан закон, регулирующий вопросы перевода земель и земельных участков сельхозназначения в другие категории земель (Узловская межрайонная прокуратура)**

Президент России подписал Федеральный закон «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Федеральный закон принят Государственной Думой 25 марта 2025 года и одобрен Советом Федерации 27 марта 2025 года.
Федеральным законом регулируются вопросы, касающиеся оснований и порядка перевода земель и земельных участков сельскохозяйственного назначения в другие категории земель.

Предусматривается сокращение перечня оснований перевода земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию.
Федеральным законом устанавливаются запреты и ограничения на перевод указанных земель и земельных участков в другие категории земель.
Например, запрещается перевод земель сельскохозяйственных угодий или земельных участков в составе таких земель из земель сельскохозяйственного назначения в другую категорию в целях добычи общераспространённых полезных ископаемых.

Устанавливается новый порядок перевода земель и земельных участков сельскохозяйственного назначения в другие категории земель.
В частности, согласно Федеральному закону акт о переводе земель или земельных участков сельскохозяйственного назначения в другие категории – земель, за исключением земель, находящихся в федеральной собственности, принимается исполнительным органом субъекта Российской Федерации в соответствии с законом субъекта Российской Федерации, предусматривающим перевод земель сельскохозяйственного назначения или земельных участков в составе таких земель из одной категории в другую.

Федеральным законом регулируются вопросы установления и изменения границ сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения, согласования проекта схем территориального планирования в части, касающейся соответствия данного проекта целям развития сельского хозяйства, и иные вопросы, направленные на сохранение сельскохозяйственных угодий и иных земель сельскохозяйственного назначения.

Кроме того, Федеральный закон устраняет терминологические и иные неточности в правовом регулировании отношений в области использования и охраны земель сельскохозяйственного назначения.

Помощнк Узловского

межрайонного прокурора М.А. Гагин