|  |  |
| --- | --- |
| **Тульская область** | |
| **Глава**  **муниципального образования** | |
| **Узловский район** | |
| **Постановление** | |
| **от 11 июня 2025 года** | **№ 27** |

**О назначении публичных слушаний по**

**обсуждению проекта постановления администрации муниципального образования Узловский район о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о публичных слушаниях и общественных обсуждениях по градостроительным вопросам муниципального образования Узловский район, утвержденным решением Собрания представителей муниципального образования Узловский район от 16 октября 2018 года № 2-20, на основании статей 28, 35.1 Устава Узловского муниципального района Тульской области, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Назначить публичные слушания по обсуждению проекта постановления администрации муниципального образования Узловский район о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «ведение садоводства», общей площадью 1865 м2, в кадастровом квартале номер 71:20:031001, в территориальной зоне - зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), категория земель: земли населенных пунктов; адрес (местоположение): Российская Федерация, Тульская обл., Узловский р-н, п. 8-е Марта, для дальнейшего формирования земельного участка согласно прилагаемой схеме.

Перечень информационных материалов: проект постановления администрации муниципального образования Узловский район (Приложение 1); схема расположения земельного участка (Приложение 3).

2. Провести вышеуказанные публичные слушания с 19 июня 2025 года по 3 июля 2025 года.

2.1. Экспозицию проекта провести с 19 июня 2025 года по 3 июля 2025 года в здании администрации муниципального образования Узловский район по адресу: г. Узловая, пл. Ленина, д. 1, каб. 11. С материалами экспозиции можно ознакомиться на официальном сайте муниципального образования Узловский район в разделе «Публичные обсуждения». Консультации по экспозиции проекта провести в здании администрации муниципального образования Узловский район каб. 11, по телефону 6-19-70 с 15:00 по 16:00 часов каждую среду.

2.2. Собрание участников публичных слушаний провести 3 июля 2025 года в 14.50 часов по адресу: г. Узловая, пл. Ленина, д. 1, каб.30.

3. Прием предложений и замечаний, касающихся проекта, можно подавать в устной и письменной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний; с 19 июня 2025 года по 3 июля 2025 года в письменной форме в будние дни с 15.00 часов до 16.00 часов в здании администрации муниципального образования Узловский район по адресу: г. Узловая, пл. Ленина, д.1, каб. 11; или в форме электронного документа в адрес организатора публичных слушаний [arh.uzl@tularegion.org](mailto:arh.uzl@tularegion.org); а также посредством записи в книге учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях.

4. Участники публичных слушаний обязаны иметь при себе документы, содержащие сведения о фамилии, имени, отчестве (при наличии), дате рождения, адресе места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц, с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

5. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний (Приложение 2).

Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в установленном порядке обеспечить проведение вышеуказанных публичных слушаний и организовать учет предложений и замечаний, касающихся проекта.

6. Постановление опубликовать в газете «Знамя. Узловский район» и разместить в сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования Узловский район.

7. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава муниципального образования Узловский район** | **М.Н. Карташова** |

Приложение 1

3

к постановлению главы

муниципального образования

Узловский район

от 11 июня 2025 года № 27

|  |  |
| --- | --- |
| **Тульская область** | |
| **Муниципальное образование Узловский район** | |
| **Администрация** | |
| **Постановление** | |
|  | |
| **от 2025 года** | **№\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный**

**вид использования земельного участка**

В соответствии со статьей 37, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Приказом Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года №П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», итоговым документом публичных слушаний от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на основании статей 30, 32 Устава Узловского муниципального района Тульской области, администрация муниципального образования Узловский район ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «ведение садоводства», общей площадью 1865 м2, в кадастровом квартале номер 71:20:031001, в территориальной зоне - **з**она застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-1), категория земель: земли населенных пунктов; адрес (местоположение): Российская Федерация, обл. Тульская, р-н Узловский, п. 8-е Марта, для дальнейшего формирования земельного участка согласно прилагаемой схеме.

2. Отделу информационных технологий администрации муниципального образования Узловский район (\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) разместить настоящее постановление на официальном сайте муниципального образования Узловский район.

3. Постановление вступает в силу со дня подписания.

|  |  |
| --- | --- |
| **Глава администрации**  **муниципального образования**  **Узловский район** | **Н.Н. Терехов** |

Приложение 2

к постановлению главы

муниципального образования

Узловский район

от 11 июня 2025 года № 27

**СОСТАВ**

**комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний**

1. Карташова Марина Николаевна – глава муниципального образования Узловский район;

2. Федорченко Елена Владимировна – заместитель главы администрации муниципального образования Узловский район;

3. Якубова Евгения Львовна – председатель комитета по правовой работе администрации муниципального образования Узловский район (по согласованию);

4. Мифтахова Анися Рафигатовна – председатель комитета по земельным и имущественным отношениям администрации муниципального образования Узловский район (по согласованию);

5. Кретова Юлия Ивановна – заместитель председателя комитета по строительству и архитектуре администрации муниципального образования Узловский район (по согласованию);

6. Головченко Наталья Александровна – председатель комитета по взаимодействию с органами местного самоуправления и оргработе администрации муниципального образования Узловский район (по согласованию);

7. Бондаренко Дмитрий Сергеевич – начальник отдела информационных технологий администрации муниципального образования Узловский район (по согласованию);

8. Кондратова Татьяна Владимировна – глава муниципального образования Каменецкое Узловского района (по согласованию);

9. Чудиков Алексей Александрович – глава администрации муниципального образования Каменецкое Узловского района (по согласованию).

4